



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

УУРААХ

г. Якутск

Дьокуускай к.

от 19 апреля 2021 г. № 100

О внесении изменений в постановление Правительства Республики Саха (Якутия) от 25 февраля 2021 г. № 33 «Об утверждении размеров предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Саха (Якутия), которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт и о признании утратившими силу отдельных актов Правительства Республики Саха (Якутия)»

В соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации и частью 1 статьи 20 Закона Республики Саха (Якутия) от 24 июня 2013 г. 1201-3 № 1329-IV «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Саха (Якутия)» Правительство Республики Саха (Якутия) п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление Правительства Республики Саха (Якутия) от 25 февраля 2021 г. № 33 «Об утверждении размеров предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Саха (Якутия), которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт и о признании утратившими силу отдельных актов Правительства Республики Саха (Якутия)» следующие изменения:

1) в пункте 3 слова «Колодезникова А.З.» заменить словами «Садовникова Д.Д.»;

2) приложение № 1 «Размеры предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в деревянных 1-этажных

многоквартирных домах, в расчете на один квадратный метр общей площади помещений в многоквартирных домах в разрезе улусов и городов Республики Саха (Якутия)» изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

3) приложение № 2 «Размеры предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в деревянных 2-этажных многоквартирных домах в расчете на один квадратный метр общей площади помещений в многоквартирных домах в разрезе улусов и городов Республики Саха (Якутия)» изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

4) приложение № 3 «Размеры предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в каменных 2-этажных многоквартирных домах, в расчете на один квадратный метр общей площади помещений в многоквартирных домах в разрезе улусов и городов Республики Саха (Якутия)» изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

5) приложение № 4 «Размеры предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества работ по капитальному ремонту общего имущества в каменных 5-этажных многоквартирных домах, в расчете на один квадратный метр общей площади помещений в многоквартирных домах в разрезе улусов и городов Республики Саха (Якутия)» изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению;

6) приложение № 5 «Размеры предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в панельных 5-этажных многоквартирных домах, в расчете на один квадратный метр общей площади помещений в многоквартирных домах в разрезе улусов и городов Республики Саха (Якутия)» изложить в редакции согласно приложению № 5 к настоящему постановлению;

7) приложение № 6 «Размеры предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества работ в каменных 9-этажных многоквартирных домах, в расчете на один квадратный метр общей площади помещений в многоквартирных домах в разрезе улусов и городов Республики Саха (Якутия)» изложить в редакции согласно приложению № 6 к настоящему постановлению;

8) приложение № 7 «Размеры предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества работ в панельных 9-ти этажных многоквартирных домах, в расчете на один квадратный метр общей площади помещений в многоквартирных домах в разрезе улусов и городов

Республики Саха (Якутия)» изложить в редакции согласно приложению № 7 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации.

Председатель Правительства
Республики Саха (Якутия)



А. ТАРАСЕНКО



ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
УТВЕРЖДЕНЫ
Становлением Правительства
Республики Саха (Якутия)
от 19 апреля 2021 г. № 100

РАЗМЕРЫ
предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в деревянных 1-этажных многоквартирных домах в расчете на один квадратный метр общей площади помещений в многоквартирных домах в разрезе улусов и городов Республики Саха (Якутия)

№ п/п	Наименование муниципального образования	Теплоснабжение		Система холодного и горячего водоснабжения		Электрооснабжение		Водоснабжение		Газоснабжение		Установка автоматизированных информационных-измерительных систем учета потребления коммунальных ресурсов и коммунальных услуг, установка приборов учета коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования энергия, горячей и холодной воды, газа)		Ремонт крыши; ремонт системы вентиляции (при наличии конструктивного элемента)		Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		Утепление и ремонт фасада, стыков полимернобетонных лангит, ремонт балконов, лоджий, входных крылец с установкой панелей (при наличии технической возможности такой установки) и козырьков над входами в подъезды, ремонт или замена входных наружных дверей, окон и балконных дверей в местах общего пользования		Ремонт фундамента, цокольных балок и перекрытий, утепление цокольного перекрытия	
		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13										
1	ГО "Город Якутск"	1 992,92	1 203,78	328,36	2 215,97	624,76	832,35	6 784,59	0,00	4 011,12	8 638,73										
2	ГО "Жатай"	2 003,70	1 222,11	329,09	2 229,67	626,68	832,39	6 801,97	0,00	4 042,34	8 690,88										
3	МО "Аldайский улус"	2 718,03	1 641,77	447,82	3 022,22	0,00	904,29	9 253,06	0,00	5 470,50	11 781,81										
4	МО "Аldанский район"	2 034,20	1 226,13	334,00	2 263,89	636,04	835,31	6 903,24	0,00	4 105,44	8 824,47										
5	МО "Аldанский район"	2 021,86	1 221,25	333,12	2 248,13	633,82	835,22	6 883,06	0,00	4 069,33	8 764,11										
6	МО "Аldанский район"	2 777,63	1 669,20	454,14	3 096,58	0,00	906,24	9 385,14	0,00	5 634,61	12 073,14										
7	МО "Аldанский район"	2 735,39	1 652,24	450,69	3 041,52	0,00	906,01	9 312,15	0,00	5 505,43	11 857,04										
8	МО "Аldанский район"	2 052,72	1 239,89	338,20	2 282,44	0,00	838,28	6 988,10	0,00	4 131,44	8 898,09										
9	МО "Аldанский район"	3 015,01	1 821,15	496,76	3 352,45	0,00	933,75	10 264,09	0,00	6 068,23	13 069,13										
10	МО "Аldанский район"	3 073,58	1 844,72	501,59	3 428,97	0,00	934,08	10 365,96	0,00	6 248,32	13 370,45										
11	МО "Аldанский район"	2 522,61	1 512,60	411,11	2 815,81	0,00	879,68	8 496,09	0,00	5 136,46	10 980,38										
12	МО "Аldанский район"	2 467,32	1 490,34	408,52	2 743,47	0,00	879,42	8 399,60	0,00	4 965,93	10 695,11										
13	МО "Аldанский район"	2 505,45	1 505,62	409,64	2 793,13	0,00	879,63	8 465,43	0,00	5 082,44	10 890,03										
14	МО "Аldанский район"	2 075,85	1 253,87	342,01	2 308,17	650,75	840,57	7 066,89	0,00	4 178,02	8 998,17										
15	МО "Аldанский район"	2 107,92	1 266,73	344,64	2 349,96	0,00	840,76	7 122,27	0,00	4 276,04	9 162,17										
16	МО "Аldанский район"	2 638,96	1 594,00	434,79	2 934,31	0,00	897,42	9 019,60	0,00	5 311,46	11 435,08										
17	МО "Аldанский район"	2 660,30	1 602,51	436,39	2 961,82	0,00	896,56	9 019,60	0,00	5 375,00	11 545,43										
18	МО "Аldанский район"	2 685,25	1 621,96	442,43	2 985,77	0,00	901,04	9 141,46	0,00	5 404,51	11 639,69										
19	МО "Аldанский район"	2 719,30	1 635,58	443,13	3 029,99	0,00	901,21	9 199,73	0,00	5 507,84	11 812,53										
20	МО "Аldанский район"	2 066,21	1 248,05	340,43	2 297,46	647,73	839,62	7 034,05	0,00	4 158,60	8 956,38										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
21	МО "Горный улус"	МО "Бердигестякский наслег"	2 073,92	1 252,71	341,70	2 306,03	0,00	840,39	7 060,32	0,00	4 174,13	8 989,81
22	МО "Жиганский улус"	МО "Жиганский эвенкийский национальный наслег"	2 521,33	1 522,95	415,41	2 803,51	0,00	884,77	8 583,42	0,00	5 074,60	10 929,16
23	МО "Кобяйский район"	МО "Кобяйский наслег"	2 078,55	1 249,09	339,84	2 317,22	647,28	837,88	7 023,02	0,00	4 216,45	9 034,50
24	МО "Кобяйский район"	МО "Поселок Сангар"	2 046,93	1 236,40	337,25	2 276,01	641,68	837,71	6 968,41	0,00	4 119,80	8 872,79
25	МО "Ленский район"	МО "Город Ленск"	2 027,65	1 224,75	334,08	2 254,57	0,00	835,80	6 902,75	0,00	4 080,97	8 789,19
26	МО "Ленский район"	МО "Город Телелуй"	2 074,92	1 243,79	338,02	2 316,44	0,00	836,01	6 984,51	0,00	4 226,82	9 033,21
27	МО "Меглю-Кагалаский улус"	МО "Поселок Витим"	2 080,62	1 246,12	338,50	2 323,98	0,00	836,06	6 995,55	0,00	4 244,84	9 063,45
28	МО "Меглю-Кагалаский улус"	МО "Село Май"	2 014,14	1 216,59	331,85	2 239,56	631,40	834,45	6 856,80	0,00	4 053,80	8 730,68
29	МО "Мирнинский район"	МО "Город Мирный"	2 320,77	1 401,80	382,37	2 380,50	0,00	864,87	7 900,65	0,00	4 670,94	10 059,81
30	МО "Мирнинский район"	МО "Поселок Айхал"	2 658,24	1 605,65	437,97	2 955,75	0,00	898,36	9 049,54	0,00	5 330,18	11 522,67
31	МО "Мирнинский район"	МО "Поселок Удальный"	2 691,03	1 625,46	443,37	2 992,20	0,00	901,62	9 161,15	0,00	5 416,16	11 664,78
32	МО "Момский район"	МО "Момский национальный наслег"	2 745,03	1 658,07	452,27	3 052,25	0,00	906,97	9 344,97	0,00	5 524,84	11 898,83
33	МО "Намский улус"	МО "Ленский наслег"	2 025,71	1 223,59	333,75	2 252,42	635,03	835,60	6 896,19	0,00	4 077,09	8 780,83
34	МО "Нерюнгринский район"	МО "Город Нерюнгри"	1 827,08	1 103,61	301,03	2 031,57	0,00	815,89	6 219,98	0,00	3 677,32	7 919,83
35	МО "Нерюнгринский район"	СП "Игритинский эвенкийский национальный наслег"	1 844,77	1 110,66	302,41	2 054,46	0,00	815,97	6 249,61	0,00	3 730,51	8 008,77
36	МО "Нижнеколымский район"	НЮМО "Оленинский суртул"	2 805,17	1 669,33	452,21	3 144,66	0,00	901,09	9 344,21	0,00	5 784,85	12 270,71
37	МО "Нижнеколымский район"	МО "поселок Черский"	2 679,46	1 618,47	441,47	2 979,34	0,00	900,46	9 121,76	0,00	5 392,87	11 614,62
38	МО "Норбинский район"	МО "Город Норба"	2 104,78	1 271,35	346,78	2 340,34	0,00	843,45	7 165,36	0,00	4 236,23	9 123,57
39	МО "Норбинский район"	МО "Норбинский наслег"	2 132,73	1 282,51	349,04	2 376,66	0,00	843,58	7 212,83	0,00	4 321,15	9 265,66
40	МО "Оймяконский улус"	МО "Поселок Усть-Нера"	2 550,25	1 540,42	420,18	2 835,67	0,00	887,64	8 681,90	0,00	5 132,82	11 054,56
41	МО "Оймяконский улус"	МО "Боргонский 2-й наслег"	2 698,66	1 600,56	432,90	3 031,07	0,00	888,35	8 945,23	0,00	5 596,57	11 830,77
42	МО "Олекминский улус"	МО "Город Олекминск"	2 056,57	1 242,23	338,84	2 286,73	0,00	838,66	7 001,23	0,00	4 139,20	8 914,58
43	МО "Олекминский улус"	МО "Жарханский наслег"	2 082,21	1 252,48	340,87	2 320,03	0,00	838,79	7 044,73	0,00	4 217,06	9 044,80
44	МО "Среднеколымский район"	МО "Город Среднеколымск"	2 624,73	1 585,85	432,57	2 919,29	0,00	895,11	8 937,93	0,00	5 284,20	11 380,57
45	МО "Среднеколымский район"	МО "Кагалаский 1-й наслег"	2 691,38	1 612,41	438,07	3 005,60	0,00	895,44	9 052,24	0,00	5 487,84	11 721,32
46	МО "Сунтарский район"	МО "Сунтарский наслег"	2 166,71	1 272,51	347,11	2 342,48	0,00	843,64	7 171,92	0,00	4 240,12	9 131,93
47	МО "Таттинский улус"	МО "Таттинский наслег"	2 076,07	1 250,38	341,07	2 301,75	0,00	840,00	7 047,19	0,00	4 166,38	8 973,10
48	МО "Томпонский район"	МО "Томпонский наслег"	2 158,74	1 290,44	350,28	2 413,83	0,00	842,42	7 238,03	0,00	4 418,39	9 415,32
49	МО "Томпонский район"	МО "Поселок Хандыга"	2 091,28	1 263,19	344,56	2 325,33	0,00	842,10	7 119,40	0,00	4 209,06	9 065,04
50	МО "Усть-Аldанский улус"	МО "Усть-Аldанский наслег"	2 046,93	1 236,40	337,25	2 276,01	0,00	837,71	6 968,41	0,00	4 119,80	8 872,79
51	МО "Усть-Майский улус"	МО "Поселок Усть-Май"	2 145,28	1 295,81	353,46	2 385,37	0,00	847,47	7 303,22	0,00	4 317,73	9 299,11
52	МО "Усть-Майский улус"	МО "Поселок Солончий"	2 208,82	1 321,48	358,82	2 468,67	0,00	847,78	7 414,83	0,00	4 514,68	9 628,62
53	МО "Усть-Янский улус"	МО "поселок Депутатский"	3 146,14	1 887,76	518,36	3 498,25	0,00	946,76	10 710,51	0,00	6 332,16	13 637,56
54	МО "Усть-Янский улус"	МО "поселок Нижнеяск"	3 332,51	1 975,82	534,39	3 743,59	0,00	947,64	11 041,20	0,00	6 914,51	14 612,35
55	МО "Хангалаский улус"	МО "Город Певровск"	2 006,43	1 211,94	330,58	2 230,99	628,99	833,69	6 830,54	0,00	4 038,29	8 697,24
56	МО "Хангалаский улус"	МО "Синский наслег"	2 044,81	1 227,36	333,76	2 281,15	635,80	833,86	6 897,27	0,00	4 156,26	8 894,60
57	МО "Чурапчинский улус"	МО "Чурапчинский наслег"	2 056,57	1 242,23	338,84	2 286,73	0,00	838,66	7 001,23	0,00	4 139,20	8 914,58
58	МО "Эвено-Бытантайский улус"	МО "Гютюкйирский наслег"	2 926,30	1 767,56	482,14	3 253,81	0,00	924,96	9 962,09	0,00	5 889,68	12 684,61

Примечания: 1. Предельная стоимость работ и (или) услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов и разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений, определяется в соответствии с государственным сметным нормативом "Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения", утвержденным приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 12 марта 2012 г. № 96.

2. Предельная стоимость услуг по строительному контролю в процессе проведения капитального ремонта в соответствии с законодательством о государственном контроле при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2010 г. № 468 "О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства".

3. Предельная стоимость услуг по проведению государственной экспертизы проектной документации определяется в соответствии с Положением о государственной экспертизе проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
18	МО "Верхоярский улус"	МО "Поселок Балаган"	3 277,16	1 198,03	462,02	1 851,21	0,00	607,39	4 039,34	0,00	6 970,79	6 459,99	5 980,03
19	МО "Верхоярский улус"	МО "Город Верхоянск"	3 301,63	1 207,25	463,70	1 881,16	0,00	607,50	4 078,46	0,00	7 040,78	6 574,22	6 094,26
20	МО "Вильюйский улус"	МО "Город Вильюйск"	2 521,67	921,84	352,57	1 429,77	417,66	566,55	3 108,14	0,00	3 552,81	4 970,76	4 601,44
21	МО "Горный улус"	МО "Бердигестакский наслег"	2 531,08	925,28	356,85	1 429,77	0,00	567,06	3 119,75	0,00	5 383,83	4 989,32	4 618,62
22	МО "Жиганский улус"	МО "Жиганский эвенкийский национальный наслег"	3 074,11	1 124,89	433,83	1 738,20	0,00	596,57	3 792,77	0,00	6 545,27	6 065,65	5 614,99
23	МО "Кобякский район"	МО "Кобякский наслег"	2 520,86	921,83	353,79	1 439,09	417,56	565,40	3 115,81	0,00	5 279,20	5 031,25	4 665,38
24	МО "Кобякский район"	МО "Поселок Сансар"	2 498,13	913,24	352,20	1 411,15	413,76	565,28	3 079,14	0,00	5 213,74	4 924,37	4 558,50
25	МО "Ленский район"	МО "Город Ленск"	2 474,60	904,63	348,88	1 397,86	0,00	564,01	3 050,13	0,00	5 263,68	4 877,97	4 515,55
26	МО "Ленский район"	МО "Поселок Пеллурут"	2 508,55	917,51	351,31	1 439,80	0,00	564,18	3 103,56	0,00	5 029,25	4 829,25	4 476,82
27	МО "Ленский район"	МО "Поселок Виттим"	2 512,68	919,08	351,60	1 444,92	0,00	564,18	3 112,45	0,00	5 374,67	5 165,11	4 896,80
28	МО "Мегино-Кангаласский улус"	МО "Село Майя"	2 458,12	898,62	346,55	1 388,36	407,13	563,12	3 029,82	0,00	5 228,63	4 845,50	4 485,49
29	МО "Мирнинский район"	МО "Город Мирный"	2 832,34	1 035,41	399,32	1 599,84	0,00	583,34	3 491,07	0,00	6 024,62	5 583,15	5 168,34
30	МО "Мирнинский район"	МО "Поселок Айбал"	3 244,21	1 185,99	457,39	1 832,60	0,00	605,60	3 998,72	0,00	6 200,70	6 395,04	5 919,91
31	МО "Мирнинский район"	МО "Поселок Удальчый"	3 284,22	1 209,61	463,02	1 855,21	0,00	607,77	4 048,04	0,00	6 983,80	6 473,91	5 992,92
32	МО "Мокшский район"	МО "Мокшский национальный наслег"	3 350,11	1 224,70	472,32	1 892,43	0,00	611,33	4 129,26	0,00	7 125,98	6 603,81	6 113,17
33	МО "Нарский улус"	МО "Нарский наслег"	2 472,24	903,78	348,55	1 396,53	409,46	563,88	3 047,23	0,00	5 258,67	4 873,34	4 511,26
34	МО "Нарский улус"	МО "Город Нароун"	2 229,83	815,16	314,37	1 259,59	0,00	550,77	2 748,43	0,00	4 395,48	4 068,91	3 742,68
35	МО "Нерюнгринский район"	МО "Нерюнгринский эвенкийский национальный наслег"	2 242,56	819,92	315,22	1 275,09	0,00	550,85	2 768,51	0,00	4 779,06	4 454,25	4 127,68
36	МО "Ненецкий район"	НОМО "Оленинский сукун"	3 360,43	1 229,81	467,60	1 959,31	0,00	607,43	4 186,02	0,00	7 221,19	7 019,67	6 400,77
37	МО "Ненецкий район"	МО "Поселок Черский"	3 270,09	1 185,44	461,04	1 847,23	0,00	607,00	4 010,63	0,00	6 955,77	6 446,08	5 967,13
38	МО "Норильский район"	МО "Город Норильск"	2 568,73	939,05	362,16	1 451,04	0,00	569,09	3 166,16	0,00	5 463,92	5 063,55	4 687,33
39	МО "Норильский район"	МО "Бордигестакский наслег"	2 576,93	942,09	362,67	1 460,85	0,00	569,16	3 178,49	0,00	5 486,27	5 099,95	4 723,74
40	МО "Норильский район"	МО "Обьянакский улус"	3 112,41	1 137,80	438,80	1 758,15	0,00	598,48	3 836,27	0,00	6 620,36	6 135,24	5 679,40
41	МО "Обьянакский улус"	МО "Боргонский 2 наслег"	3 219,02	1 178,42	446,61	1 890,62	0,00	598,96	4 013,08	0,00	6 934,77	6 781,48	6 192,48
42	МО "Ольчикский улус"	МО "Город Ольчикск"	2 509,90	917,54	353,86	1 417,81	0,00	565,91	3 093,63	0,00	5 338,77	4 947,56	4 579,97
43	МО "Ольчикский улус"	МО "Жаранский наслег"	3 204,20	1 171,36	451,74	1 809,99	0,00	603,44	3 949,41	0,00	6 815,60	6 316,17	5 846,89
44	МО "Ольчикский улус"	МО "Среднеколымский район"	2 528,36	924,48	355,13	1 440,38	0,00	565,01	3 123,12	0,00	5 391,48	5 033,63	4 666,03
45	МО "Среднеколымский район"	МО "Среднеколымский наслег"	3 204,20	1 171,36	451,74	1 809,99	0,00	603,44	3 949,41	0,00	6 815,60	6 316,17	5 846,89
46	МО "Среднеколымский район"	МО "Сунтарский район"	3 251,58	1 189,31	455,12	1 868,52	0,00	603,67	4 026,87	0,00	6 935,49	6 678,50	6 072,12
47	МО "Сунтарский район"	МО "Сунтарский наслег"	2 571,09	939,91	362,48	1 452,37	0,00	569,22	3 169,06	0,00	5 468,93	5 068,19	4 691,63
48	МО "Таттинский улус"	МО "Таттинский наслег"	2 526,38	923,57	356,18	1 427,11	0,00	566,80	3 113,95	0,00	5 373,82	4 980,03	4 610,03
49	МО "Томпонский район"	МО "Томпонский наслег"	2 600,71	951,43	363,33	1 301,74	0,00	568,44	3 225,52	0,00	5 570,61	5 371,78	4 888,78
50	МО "Томпонский район"	МО "Томпонский наслег"	2 552,26	933,03	359,83	1 441,74	0,00	568,28	3 145,86	0,00	5 428,89	5 031,08	4 657,27
51	МО "Усть-Аldашский улус"	МО "Поселок Халыта"	2 498,13	913,24	352,20	1 411,15	0,00	565,28	3 079,14	0,00	5 313,74	4 924,37	4 558,50
52	МО "Усть-Аldашский улус"	МО "Поселок Усть-Мая"	2 618,16	957,12	369,13	1 478,96	0,00	571,76	3 227,09	0,00	5 569,06	5 160,98	4 777,53
53	МО "Усть-Аldашский улус"	МО "Поселок Солнечный"	2 663,80	974,45	372,40	1 535,44	0,00	571,98	3 302,09	0,00	5 702,39	5 490,80	4 995,32
54	МО "Усть-Аldашский улус"	МО "Поселок Ягский улус"	3 973,53	1 403,66	541,33	2 168,96	0,00	637,79	4 732,66	0,00	8 167,26	7 568,80	7 006,45
55	МО "Усть-Аldашский улус"	МО "Поселок Нижнеиндигка"	3 973,53	1 454,67	551,13	2 335,29	0,00	638,43	4 934,68	0,00	8 561,61	8 377,40	7 650,76
56	МО "Хангаласский улус"	МО "Город Полярск"	2 448,70	895,18	345,23	1 383,24	405,56	562,61	3 018,22	0,00	5 208,61	4 826,94	4 468,30
57	МО "Хангаласский улус"	МО "Синский наслег"	2 476,29	905,62	347,17	1 417,21	410,20	562,75	3 063,02	0,00	5 288,49	4 957,38	4 598,76
58	МО "Чурапчинский улус"	МО "Чурапчинский наслег"	2 509,90	917,54	353,86	1 417,81	0,00	565,91	3 093,63	0,00	5 338,77	4 947,56	4 579,97
59	МО "Эвенто-Бытантайский улус"	МО "Тогъярский наслег"	3 571,35	1 305,57	503,51	2 017,40	0,00	623,28	4 401,95	0,00	7 596,57	7 039,92	6 516,86

Примечания: 1. Предельная стоимость работ и (или) услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов и разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений, определяется в соответствии с государственным сметным нормативом "Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения", утвержденных приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 12 марта 2012 г. № 96.

2. Предельная стоимость услуг по строительному контролю в процессе проведения капитального ремонта в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности определяется в соответствии с Положением о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2010 г. № 468 "О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства".

3. Предельная стоимость услуг по проведению государственной экспертизы проектной документации определяется в соответствии с Положением об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации инженерных газоснабжения и результатов инженерных газоснабжения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

УТВЕРЖДЕНЫ

Установлением Правительства
Республики Саха (Якутия)
от 19 апреля 2021 г. № 100



РАЗМЕРЫ предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в каменных 2-этажных многоквартирных домах в расчете на один квадратный метр общей площади помещений в многоквартирных домах в разрезе улусов и городов Республики Саха (Якутия)

№ п/п	Наименование муниципального образования	Теплоснабжение		Система холодного и горячего водоснабжения		Электрообеспечение		Водоснабжение		Газоснабжение		Установка автоматизированных информационных систем учета потребления коммунальных ресурсов и коммунальных услуг, измерительных систем учета потребления коммунальных ресурсов (общедомовых приборов учета потребления ресурсов, необходимых для управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, газа))		Ремонт крыши; ремонт системы вентиляции (при наличии конструктивного элемента)		Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		Утепление и ремонт фасада, стыков полисорбных изделий, ремонт балконов, лоджий, входных крылец и установка пандусов (при наличии технической возможности такой установки) и козырьков над входом в подъезд, ремонт или замена входных наружных дверей, окон и балконных дверей в местах общего пользования		Ремонт фундамента, покосных баляс и перекрытия	
		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13										
1	ГО "Город Якутск"	3442,21	2141,60	1009,14	890,00	596,06	326,18	10068,39	1895,22	8225,06	7834,31										
2	ГО "Жатай"	3442,94	2149,58	1009,37	890,63	596,06	326,21	9888,35	1795,56	8271,58	7374,42										
3	МО "Аldамайский улус"	5798,05	3610,57	1701,34	1499,71	0,00	355,66	16624,57	3000,32	13927,96	12388,45										
4	МО "Аldамайский район"	3285,25	2043,95	963,11	849,42	568,87	324,23	9609,27	1808,79	7945,46	7477,09										
5	МО "Аldамайский район"	3203,58	1981,54	793,34	841,36	568,92	324,26	9440,80	1808,79	1046,37	3236,37										
6	МО "Аldамайский улус"	5878,13	3660,42	1724,83	1520,44	0,00	356,66	16854,18	3041,76	14120,31	12559,55										
7	МО "Аldамайский улус"	5748,17	3551,86	1421,18	1509,85	0,00	356,78	16987,79	0,00	1880,06	5829,68										
8	МО "Аldамайский улус"	3639,27	2266,26	1067,90	941,34	0,00	328,68	10434,80	1883,22	8742,19	7775,91										
9	МО "Аldамайский улус"	7606,49	4736,70	2231,99	1967,49	0,00	378,26	21809,82	3936,13	18272,10	16252,43										
10	МО "Аldамайский улус"	7444,36	4597,90	1838,64	1955,45	0,00	378,50	22027,04	0,00	2436,25	7562,39										
11	МО "Булуcкий улус"	5307,56	3208,14	1557,44	1372,86	0,00	349,53	15218,25	2746,52	12749,73	11340,48										
12	МО "Булуcкий улус"	5197,62	3209,19	1283,50	1365,35	0,00	349,70	15393,04	0,00	1701,69	5286,47										
13	МО "Булуcкий улус"	5190,22	3207,11	1283,50	1363,30	0,00	349,65	15338,88	0,00	1697,56	5263,83										
14	МО "Верхневилюйский улус"	3812,78	2374,31	1118,81	986,21	0,00	330,85	10932,27	1973,00	9158,99	8146,62										
15	МО "Верхневилюйский улус"	3728,48	2203,87	921,84	979,36	0,00	330,94	11018,94	0,00	1219,48	3781,34										
16	МО "Верхневилюйский улус"	6168,42	3841,20	1810,01	1595,51	0,00	360,29	17686,50	3191,97	14817,61	13179,77										
17	МО "Верхневилюйский улус"	6022,95	3724,69	1491,05	1581,71	0,00	360,35	17686,50	6103,14	1967,83	6089,68										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
18	МО "Верхонский улус"	МО "Поселок Батагай"	5094,04	3172,16	1494,77	1317,62	0,00	346,86	14605,96	2636,01		
19	МО "Верхоянский улус"	МО "Город Верхоянск"	4978,58	3077,27	1231,51	1307,65	0,00	346,94	14700,97	0,00	12236,78	10884,20
20	МО "Вилуйский улус"	МО "Город Вилуйск"	3782,77	2355,61	1109,98	978,45	655,06	330,47	10846,17	1957,46	1627,71	5043,34
21	МО "Горный улус"	МО "Жиганский эвенкийский национальный наслег"	3675,99	2289,11	1078,65	950,83	0,00	329,15	10540,04	1902,22	8830,36	8082,45
22	МО "Жиганский улус"	МО "Жиганский эвенкийский национальный наслег"	4006,30	2494,81	1175,58	1036,26	0,00	333,27	11487,15	2073,15	9623,85	8560,10
23	МО "Кобяковский район"	МО "Кобяковский наслег"	3645,96	2270,41	1069,85	943,07	631,37	328,77	10453,95	1886,67	8758,22	7790,14
24	МО "Кобяковский район"	МО "Поселок Сангал"	3565,33	2203,08	881,49	950,50	632,76	328,84	10536,82	0,00	1166,13	3615,91
25	МО "Ленский район"	МО "Город Ленск"	3749,46	2332,76	1099,23	969,44	0,00	330,02	10967,06	2064,38	9068,14	8533,59
26	МО "Ленский район"	МО "Поселок Пелудуй"	3669,13	2265,22	905,88	963,85	0,00	330,16	10869,24	2064,38	1201,42	3733,27
27	МО "Ленский район"	МО "Поселок Витим"	3671,24	2265,80	905,95	964,43	0,00	330,18	10884,75	1202,61	3739,72	
28	МО "Мегно-Кангаласский улус"	МО "Село Майя"	3495,80	2176,90	1025,78	904,23	605,37	326,89	10023,42	1808,97	8397,55	7469,33
29	МО "Мирнинский район"	МО "Город Мирный"	4243,71	2640,24	1244,12	1097,23	0,00	336,18	12412,75	2336,50	10263,52	9638,49
30	МО "Мирнинский район"	МО "Поселок Айхал"	5214,15	3246,96	1530,01	1348,70	0,00	348,37	14950,38	2698,17	12525,31	5121,49
32	МО "Мирнинский район"	МО "Поселок Удачный"	5304,24	3303,06	1556,43	1371,99	0,00	349,48	15208,68	2744,79	12741,72	5209,99
33	МО "Момский район"	МО "Момский национальный наслег"	5471,06	3406,94	1605,38	1415,15	0,00	351,57	15687,03	2831,12	13142,47	11689,79
34	МО "Намский улус"	МО "Намский наслег"	3519,17	2191,45	1032,66	910,27	609,41	327,18	10990,41	1821,07	8453,66	7519,27
35	МО "Нерюнгинский район"	МО "Город Нерюнги"	4258,33	2268,44	938,65	504,78	0,00	323,19	9654,71	3935,72	11344,24	2429,02
36	МО "Нерюнгинский район"	МО "Иенринский наслег"	3124,45	1932,04	773,31	820,63	0,00	323,23	9217,64	3935,72	1021,07	3161,13
37	МО "Нижнеколымский район"	МО "поселок Черский"	6248,48	3891,05	1833,52	1616,24	0,00	361,29	17916,10	3233,40	15009,98	13350,87
38	МО "Нижнеколымский район"	НПОМО "Олринский суккул"	6149,68	3786,75	1512,03	1615,95	0,00	361,75	18346,15	0,00	2020,43	6317,62
39	МО "Нюрбинский район"	МО "Город Нюрба"	3866,17	2407,53	1134,48	1000,03	0,00	331,52	11085,35	2000,63	9287,22	8260,69
40	МО "Нюрбинский район"	МО "Бордовинский наслег"	3778,99	2335,63	934,68	992,59	0,00	331,60	11160,84	0,00	1294,23	3829,13
41	МО "Оймяконский улус"	МО "Поселок Усть-Нера"	4643,60	2891,67	1362,59	1201,12	0,00	341,23	13314,42	2402,92	1154,73	9921,77
42	МО "Оймяконский улус"	МО "Бортовинский наслег"	4580,65	2817,11	1124,02	1201,82	0,00	341,66	13710,70	0,00	3724,76	4727,19
43	МО "Олекминский улус"	МО "Город Олекминск"	3892,86	2424,16	1142,30	1006,92	0,00	331,85	11161,88	2014,44	9351,35	8317,73
44	МО "Олекминский улус"	МО "Жарковский наслег"	3804,46	2351,59	941,13	999,28	0,00	331,92	11233,35	0,00	1243,80	3853,62
45	МО "Среднеколымский район"	МО "Город Среднеколымск"	6365,27	3963,78	1867,79	1648,44	0,00	362,74	18250,95	3293,84	15290,50	13600,41
46	МО "Среднеколымский район"	МО "Кангаласский 1-й наслег"	6236,87	3849,71	1539,36	1638,37	0,00	362,98	18485,62	0,00	5057,47	6350,56
47	МО "Сунтарский район"	МО "Сунтарский наслег"	3299,56	2447,01	1153,08	1016,41	0,00	332,31	11267,12	2033,43	9439,51	8396,13
48	МО "Таттинский улус"	МО "Сунтарский наслег"	3719,36	2316,13	1091,38	962,05	0,00	329,69	10664,41	1924,66	894,57	7947,01
49	МО "Томпонский район"	МО "Поселок Хандыга"	3826,13	2382,61	1122,72	989,67	0,00	331,02	10970,54	1979,91	9191,05	8175,12
50	МО "Томпонский район"	МО "Томпонский наслег"	3754,41	2315,57	925,49	986,35	0,00	331,20	11151,67	0,00	1230,93	3834,05
51	МО "Усть-Аldанский улус"	МО "Морюнский наслег"	3592,56	2237,18	1054,19	929,25	0,00	328,11	10300,87	1859,05	8629,99	7676,11
52	МО "Усть-Майский улус"	МО "Усть-Майский наслег"	3826,13	2382,61	1122,72	989,67	0,00	331,02	10970,54	1979,91	9191,05	8175,12
53	МО "Усть-Майский улус"	МО "Усть-Майский наслег"	3752,39	2314,99	925,43	985,78	0,00	331,20	11136,89	0,00	1229,78	3827,86
54	МО "Усть-Янский улус"	МО "поселок Депутатский"	6128,38	3816,28	1798,28	1585,17	0,00	359,79	17571,68	3171,26	14721,45	13094,23
55	МО "Усть-Янский улус"	МО "поселок Нижнеколымск"	6046,62	3718,28	1483,43	1589,07	0,00	360,37	18103,97	0,00	1990,00	6242,61
56	МО "Хангаласский улус"	МО "Город Полярск"	3362,34	2093,80	986,63	869,70	582,27	325,23	9821,39	1759,92	8076,97	7184,19
57	МО "Чурапчинский улус"	МО "Чурапчинский наслег"	3635,95	2264,18	1066,92	940,47	0,00	328,65	10425,23	1881,49	8734,20	7768,78
58	МО "Эвельо-Балгангайский улус"	МО "Толженский наслег"	5484,41	3415,26	1609,32	1418,59	0,00	351,74	15725,30	2838,02	13174,52	11718,33

Примечания: 1. Предельная стоимость работ и (или) услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов и разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений, определяется в соответствии с государственным сметным нормативом "Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве" Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения", утвержденным Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 12 марта 2012 г. № 96.

2. Предельная стоимость услуг по строительному контролю в процессе проведения капитального ремонта в соответствии с законодательством о государственном строительном контроле при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2010 г. № 468 "О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства".

3. Предельная стоимость услуг по проведению государственной экспертизы проектной документации определяется в соответствии с Положением об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
24	МО «Кобяковский улус (район)»	МО "Поселок Сангар"	2 165,91	1 023,14	1 036,47	692,90	533,39	96,29	5 146,02	0,00	0,00	2 688,20	2 774,36
25	МО «Ленинский район»	МО "Город Ленск"	2 884,54	1 064,02	1 111,64	720,26	0,00	96,64	5 198,16	817,52	0,00	2 834,26	3 057,02
26	МО «Ленинский район»	МО "Поселок Витим"	2 239,53	1 053,13	1 066,17	715,74	0,00	96,70	5 372,77	817,52	0,00	2 781,07	3 057,02
27	МО «Ленинский район»	МО "Поселок Пелемуй"	2 237,92	1 032,92	1 066,04	715,33	0,00	96,69	5 363,55	817,52	0,00	2 778,98	3 057,02
28	МО «Мелнино-Кангаласский улус»	МО "Село Майя"	2 076,72	980,99	993,80	664,36	511,44	95,73	4 934,09	0,00	0,00	2 577,52	2 660,09
29	МО «Ирвинский район»	МО "Город Мирный"	3 211,90	1 258,19	1 258,19	815,20	0,00	98,46	6 109,76	923,44	0,00	3 207,87	3 460,01
30	МО «Ирвинский район»	МО "Город Удачный"	3 151,03	1 488,47	1 507,89	1 008,04	0,00	102,34	7 486,55	0,00	0,00	3 970,89	3 460,01
31	МО «Ирвинский район»	МО "Поселок Айкал"	3 097,51	1 463,20	1 482,29	990,92	0,00	102,02	7 359,39	0,00	0,00	3 844,47	3 460,01
32	МО «Момский район»	МО "Момский национальный улус"	3 250,13	1 535,30	1 059,75	1 059,75	0,00	102,96	7 722,05	0,00	0,00	4 033,88	4 163,13
33	МО «Момский район»	МО "Момский национальный улус"	2 090,60	987,55	1 000,44	668,80	514,84	95,82	4 967,07	0,00	0,00	2 594,72	2 670,88
34	МО «Момский район»	МО "Ленинский улус"	3 155,75	1 554,39	949,27	662,00	0,00	94,65	4 609,62	1 940,64	0,00	2 420,22	2 870,16
35	МО «Фердинандовский район»	ГП "Город Нельонги"	1 904,80	898,26	909,76	609,13	0,00	94,66	4 542,11	1 940,64	0,00	2 364,62	2 870,16
36	МО «Ирвинский район»	МО "Поселок Чирский"	3 711,97	1 753,46	1 776,33	1 187,50	0,00	105,81	8 819,31	0,00	0,00	4 607,06	4 754,72
37	МО «Ирвинский район»	МО "Поселок Черский"	3 754,26	1 759,16	1 780,07	1 198,90	0,00	105,94	9 074,84	0,00	0,00	4 664,03	4 754,72
38	МО «Ирвинский район»	НПОМО "Оперный театр"	2 304,17	1 085,92	1 099,72	736,75	0,00	97,11	5 501,68	0,00	0,00	2 860,54	2 941,91
39	МО «Ирвинский район»	МО "Бордонский улус"	2 296,72	1 084,92	1 099,07	734,74	0,00	97,09	5 456,81	0,00	0,00	2 850,58	2 941,91
40	МО «Ирвинский район»	МО "Город Нюрба"	2 296,72	1 084,92	1 099,07	734,74	0,00	97,09	5 456,81	0,00	0,00	2 850,58	2 941,91
41	МО «Орловский район»	МО "Бордонский улус"	2 296,72	1 084,92	1 099,07	734,74	0,00	97,09	5 456,81	0,00	0,00	2 850,58	2 941,91
42	МО «Орловский район»	МО "Орловский улус"	2 296,72	1 084,92	1 099,07	734,74	0,00	97,09	5 456,81	0,00	0,00	2 850,58	2 941,91
43	МО «Орловский район»	МО "Поселок Усть-Нера"	2 296,72	1 084,92	1 099,07	734,74	0,00	97,09	5 456,81	0,00	0,00	2 850,58	2 941,91
44	МО «Орловский район»	МО "Поселок Усть-Нера"	2 296,72	1 084,92	1 099,07	734,74	0,00	97,09	5 456,81	0,00	0,00	2 850,58	2 941,91
45	МО «Орловский район»	МО "Орловский улус"	2 296,72	1 084,92	1 099,07	734,74	0,00	97,09	5 456,81	0,00	0,00	2 850,58	2 941,91
46	МО «Орловский район»	МО "Орловский улус"	2 296,72	1 084,92	1 099,07	734,74	0,00	97,09	5 456,81	0,00	0,00	2 850,58	2 941,91
47	МО «Орловский район»	МО "Орловский улус"	2 296,72	1 084,92	1 099,07	734,74	0,00	97,09	5 456,81	0,00	0,00	2 850,58	2 941,91
48	МО «Орловский район»	МО "Орловский улус"	2 296,72	1 084,92	1 099,07	734,74	0,00	97,09	5 456,81	0,00	0,00	2 850,58	2 941,91
49	МО «Орловский район»	МО "Орловский улус"	2 296,72	1 084,92	1 099,07	734,74	0,00	97,09	5 456,81	0,00	0,00	2 850,58	2 941,91
50	МО «Орловский район»	МО "Орловский улус"	2 296,72	1 084,92	1 099,07	734,74	0,00	97,09	5 456,81	0,00	0,00	2 850,58	2 941,91
51	МО «Орловский район»	МО "Орловский улус"	2 296,72	1 084,92	1 099,07	734,74	0,00	97,09	5 456,81	0,00	0,00	2 850,58	2 941,91
52	МО «Орловский район»	МО "Орловский улус"	2 296,72	1 084,92	1 099,07	734,74	0,00	97,09	5 456,81	0,00	0,00	2 850,58	2 941,91
53	МО «Орловский район»	МО "Орловский улус"	2 296,72	1 084,92	1 099,07	734,74	0,00	97,09	5 456,81	0,00	0,00	2 850,58	2 941,91
54	МО «Орловский район»	МО "Орловский улус"	2 296,72	1 084,92	1 099,07	734,74	0,00	97,09	5 456,81	0,00	0,00	2 850,58	2 941,91
55	МО «Орловский район»	МО "Орловский улус"	2 296,72	1 084,92	1 099,07	734,74	0,00	97,09	5 456,81	0,00	0,00	2 850,58	2 941,91
56	МО «Орловский район»	МО "Орловский улус"	2 296,72	1 084,92	1 099,07	734,74	0,00	97,09	5 456,81	0,00	0,00	2 850,58	2 941,91
57	МО «Орловский район»	МО "Орловский улус"	2 296,72	1 084,92	1 099,07	734,74	0,00	97,09	5 456,81	0,00	0,00	2 850,58	2 941,91
58	МО «Орловский район»	МО "Орловский улус"	2 296,72	1 084,92	1 099,07	734,74	0,00	97,09	5 456,81	0,00	0,00	2 850,58	2 941,91
59	МО «Орловский район»	МО "Орловский улус"	2 296,72	1 084,92	1 099,07	734,74	0,00	97,09	5 456,81	0,00	0,00	2 850,58	2 941,91

Примечания: 1. Предельная стоимость работ и (или) услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов и разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений, определяется в соответствии с государственным сметным нормативом "Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения", утвержденным приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 12 марта 2012 г. № 96.

2. Предельная стоимость услуг по строительному контролю и процессу проведения капитального ремонта в соответствии с Положением о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального строительства объектов капитального строительства, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2010 г. № 468 "О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального строительства объектов капитального строительства".

3. Предельная стоимость услуг по проведению государственной экспертизы проектной документации определяется в соответствии с Положением об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5



УТВЕРЖДЕНЫ
 постановлением Правительства
 Республики Саха (Якутия)
 от 19 апреля 2021 г. № 100

РАЗМЕРЫ
 предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в панельных 5-этажных многоквартирных домах в расчете на один квадратный метр общей площади помещений в многоквартирных домах в разрезе улусов и городов Республики Саха (Якутия)

№ п/п	2	3	Теплоснабжение		Система холодного и горячего водоснабжения		Электрообеспечение		Водопроведение		Газоснабжение		9	10	11	12	13	
			4	5	6	7	8	8	9	10	11	12						13
1	ГО "Город Якутск"	ГО "Город Якутск"	1874,71	1108,56	1171,83	924,70	460,41	86,50	3374,55	1720,00	6624,93	2605,50						
2	ГО "Жатай"	ГО "Жатай"	1876,75	1109,10	1171,83	925,39	461,32	86,69	3231,94	1720,00	6638,83	2445,70						
3	МР "Аldанский улус"	МО ПП "Поселок Белая Гора"	3105,58	1926,94	2036,92	1607,34	0,00	95,09	5587,15	0,00	11512,12	4237,79						
4	МР "Верхоянский район"	МО "г. Томмот"	1819,79	1072,05	1147,19	894,25	445,25	86,12	3837,40	605,59	3046,01	2516,91						
5	МР "Аldанский район"	МО "Город Алдан"	1810,10	1065,61	1140,27	888,87	442,38	86,06	3814,31	601,96	3027,74	2501,28						
6	МР "Аldанский улус"	МО "Поселок Чокурдах"	3162,11	1964,52	2076,65	1638,69	0,00	95,49	5696,14	0,00	11736,67	4320,46						
7	МР "Аldанский улус"	МО "Аldанский наслег"	1995,87	1189,12	1256,97	991,90	0,00	87,35	3447,83	0,00	7104,12	2615,14						
8	МР "Аldанский улус"	МО "Саскылахский национальный (эвенкийский) наслег"	4035,99	2545,54	2690,84	2123,35	0,00	101,58	7380,80	0,00	15207,87	5598,25						
9	МР "Булунский улус"	МО "Поселок Гиней"	2795,44	1720,73	1818,95	1435,35	0,00	92,93	4989,24	0,00	10280,19	3784,28						
10	МР "Верхневиллюйский улус"	МО "Село Верхневиллюйск"	2097,63	1236,78	1328,51	1048,33	0,00	88,06	3644,02	0,00	7508,37	2763,93						
11	МР "Верхнеколымский улус"	МО "Поселок Зырянск"	3260,64	2030,03	2145,91	1693,35	0,00	96,18	5886,07	0,00	12128,07	4464,53						
12	МР "Верхоянский улус"	МО "Поселок Багатай"	2790,59	1717,51	1815,53	1432,65	0,00	92,90	4979,89	0,00	10260,93	3777,21						
13	МР "Вилуйский улус"	МО "Город Вилуйск"	2092,78	1253,55	1325,09	1045,65	520,64	88,02	3634,67	0,00	7489,10	2756,86						
14	МР "Горный улус"	МО "Бердигетехайский наслег"	2008,78	1197,71	1266,06	999,07	0,00	87,44	3472,75	0,00	7155,46	2634,03						
15	МР "Жиганский улус"	МО "Жиганский эвенкийский национальный наслег"	2155,78	1295,44	1369,37	1080,59	0,00	88,47	3756,10	0,00	7739,34	2848,95						
16	МР "Кобякский район"	МО "Поселок Сангар"	1979,71	1178,38	1245,63	982,93	489,43	87,24	3416,69	0,00	7039,98	2591,52						
17	МР "Кобякский район"	МО "Город Лейск"	2034,62	1214,89	1300,04	1013,39	504,59	87,62	4348,66	686,29	3451,87	2863,44						
18	МР "Мегинно-Кангаласский улус"	МО "Село Майа"	1910,25	1132,19	1196,80	944,40	470,23	86,75	3282,78	0,00	6764,06	2489,96						
19	МР "Мирнинский район"	МО "Город Мирный"	2385,15	1447,94	1549,40	1207,79	601,37	90,06	5182,89	817,94	4114,05	3428,84						

Наименование муниципального образования

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
20	МР "Момский район"	МО "Момский национальный наслет"	2969,89	1836,73	1941,53	1532,10	762,86	94,15	5325,56	0,00	10973,15	4039,39
21	МР "Намский улус"	МО "Делский наслет"	1934,47	1148,31	1213,86	957,84	476,91	86,93	3329,49	0,00	6860,33	2525,37
22	МР "Нерюндинский район"	МО "Город Нерюнги"	2225,14	973,81	869,30	950,19	367,59	85,79	3722,06	1720,00	4765,30	2438,75
23	МР "Нижнеколымский район"	МО "поселок Черский"	3334,95	2079,43	2198,11	1734,56	0,00	96,70	6029,32	0,00	12423,22	4573,16
24	МР "Нюрбинский район"	МО "Город Нюрба"	2094,40	1254,63	1326,22	1046,54	0,00	88,03	3637,80	0,00	7495,53	2759,21
25	МР "Оймяконский улус"	МО "Поселок Усть-Нера"	2515,99	1534,93	1622,53	1280,37	0,00	90,98	4450,52	0,00	9170,19	3375,68
26	МР "Олекминский улус"	МО "Город Олекминск"	2157,39	1296,51	1370,50	1081,48	0,00	88,48	3759,23	0,00	7745,76	2851,33
27	МР "Среднеколымский район"	МО "Город Среднеколымск"	3360,79	2096,62	2216,28	1748,88	0,00	96,87	6079,16	0,00	12525,87	4610,94
28	МР "Сунтарский район"	МО "Сунтарский наслет"	2118,62	1270,73	1343,27	1059,98	0,00	88,21	3684,50	0,00	7591,76	2794,65
29	МР "Таттинский улус"	МО "Таттинский наслет"	2054,01	1227,78	1297,83	1024,15	0,00	87,75	3557,63	0,00	7335,12	2700,15
30	МР "Томпонский район"	МО "Поселок Хандыга"	2066,94	1236,37	1306,91	1031,31	0,00	87,85	3584,83	0,00	7386,43	2719,05
31	МР "Усть-Алданский улус"	МО "Мюрюльский наслет"	1955,48	1162,26	1228,61	969,49	0,00	87,07	3569,98	0,00	6943,71	2556,09
32	МР "Усть-Майский улус"	МО "Поселок Усть-Мая"	2092,78	1259,55	1325,09	1045,65	0,00	88,02	3634,67	0,00	7489,10	2756,86
33	МР "Усть-Янский улус"	МО "поселок Депутатский"	3228,34	2008,55	2123,18	1675,42	0,00	95,95	5823,79	0,00	11929,75	4417,26
34	МР "Хангаласский улус"	МО "Город Полярск"	1847,25	1090,30	1152,52	909,47	452,85	86,31	3161,35	0,00	6513,84	2397,85
35	МР "Чурапчинский улус"	МО "Чурапчинский наслет"	1986,17	1182,67	1250,17	986,52	0,00	87,28	3429,13	0,00	7065,63	2600,97
36	МР "Эвено-Бытантайский улус"	МО "Тюксирский наслет"	2910,13	1796,98	1899,54	1498,94	0,00	93,73	5210,35	0,00	10735,73	3951,99

Примечания: 1. Предельная стоимость работ и (или) услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов и разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений, определяется в соответствии с государственным сметным нормативом "Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения", утвержденным приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 12 марта 2012 г. № 96.

2. Предельная стоимость услуг по строительному контролю в процессе проведения капитального ремонта в процессе проведения капитального ремонта объектов капитального строительства определяется в соответствии с законодательством о государственном строительном контроле при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства.

3. Предельная стоимость услуг по проведению государственной экспертизы проектной документации определяется в соответствии с Положением об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145.



РАЗМЕРЫ
 предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в каменных 9-этажных многоквартирных домах в расчете на один квадратный метр общей площади помещений в многоквартирных домах в разрезе улусов и городов Республики Саха (Якутия)

№ п/п	Наименование муниципального образования	РАЗМЕРЫ												
		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
			Теплоснабжение	Система холодного и горячего водоснабжения	Электроснабжение	Водоотведение	Газоснабжение	Установка автоматизированных информационно-коммуникационных ресурсов и коммунальных услуг, изменение учета потребления коммунальных ресурсов (общественных) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, газа)	Ремонт крыш; ремонт системы вентиляции (при наличии конструктивных элементов)	Ремонт подаваемых помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	Утепление и ремонт фасада, стыков полисорбных зданий, ремонт балконов, лоджий, входных крылец с установкой панелей (при наличии технической возможности такой установки) и козырьков над входами в подъезды, ремонт или замена входных наружных дверей, окон и балконов дверей в местах общего пользования	Ремонт фундамента, цокольных балок и перекрытий, утепление цокольного перекрытия		
1	ГО "Город Якутск"		2171,25	1478,04	899,73	840,06	382,34	112,55	1038,92	579,59	9120,72	2398,33		
2	ГО "Жатай"		2171,25	1477,54	899,95	840,42	382,34	112,55	1024,09	550,97	9100,49	2398,33		
3	МО "Аldанский район"		2087,92	1410,64	858,68	801,75	364,91	111,88	991,54	553,16	8704,82	2289,16		
4	МО "Ленский район"		2334,34	1609,97	980,02	915,03	0,00	113,87	1131,64	691,32	9934,82	2612,63		
5	МО "Мирнинский район"		2596,72	1822,19	1109,20	1035,67	0,00	116,00	1280,82	714,54	11244,46	2957,05		
6	МО "Нерюнринский район"		1525,08	864,64	278,95	372,08	0,00	111,52	675,77	589,10	4512,56	1028,11		
7	МО "Хангаласский улус"		2057,50	1487,59	906,07	846,14	630,86	112,28	1031,05	554,72	8566,33	2246,16		

Примечания:
 1. Предельная стоимость ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в многоквартирном доме равна 3 591 360 руб.
 2. Предельная стоимость работ и (или) услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов и разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений, определяется в соответствии с государственными сметным нормативом "Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения", утвержденным приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 12 марта 2012 г. № 96.
 3. Предельная стоимость услуг по строительному контролю в процессе проведения капитального ремонта в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности определяется в соответствии с Положением о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2010 г. № 468 "О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства".
 4. Предельная стоимость услуг по проведению государственной экспертизы проектной документации определяется в соответствии с Положением об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 7



УТВЕРЖДЕНЫ
 постановлением Правительства
 Республики Саха (Якутия)
 от 19 апреля 2021 г. № 100

РАЗМЕРЫ

предельной стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества в панельных 9-этажных многоквартирных домах в расчете на один квадратный метр общей площади помещений в многоквартирных домах в разрезе улусов и городов Республики Саха (Якутия)

№ п/п	Наименование муниципального образования	Теплоснабжение		Система холодного и горячего водоснабжения		Электроснабжение		Водоотведение		Газоснабжение		Установку автоматизированных информационных-измерительных систем учета потребления коммунальных ресурсов и коммунальных услуг, установку коллективных (общедомовых) приборов учета предоставления коммунальных услуг, и учет управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, газа)		Ремонт крыш; ремонт систем вентиляции (при наличии конструктивных элементов)		Ремонт поврежденных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		Утепление и ремонт фасада, стыков панорамных эллингов, ремонт балконов, лоджий, входных дверей, окон и балконов на входах в подъезды, ремонт или замена входных наружных дверей, окон и балконов дверей в местах общего пользования		Ремонт фундамента, цокольных балок и перекрытия	
		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20			
1	ГО "Город Якутск"	1600,98	889,03	1057,45	527,36	398,11	111,89	911,69	553,68	7530,67	2172,38										
2	ГО "Жатай"	1600,98	889,03	1057,45	527,36	398,11	111,89	911,69	553,68	7530,67	2172,38										
3	МО "Аldанский район"	1549,28	854,38	1016,48	506,92	382,70	111,34	876,36	532,22	7238,83	2052,42										
4	МО "Ленский район"	1728,95	974,30	1158,86	577,94	0,00	113,24	999,14	606,79	8252,93	2040,13										
5	МО "Мирнинский район"	2009,45	1161,20	1381,20	688,81	0,00	116,22	1190,82	723,18	9836,10	2772,12										
6	МО "Нерюнглинский район"	2690,77	1100,76	813,02	537,68	0,00	111,01	1190,67	1912,97	7063,74	990,44										
7	МО "Хангаласский улус"	1528,38	839,38	998,63	498,03	392,12	111,76	860,99	522,88	7560,09	2066,37										

Примечания:

1. Предельная стоимость ремонта, замены, модернизации лифтов, ремонта лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в многоквартирном доме равна 3 591 360 руб.
2. Предельная стоимость работ и (или) услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов и разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений, определяется в соответствии с государственным сметным нормативом "Средствочисловых базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения", утвержденным приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 12 марта 2012 г. № 96.
3. Предельная стоимость услуг по строительному контролю в процессе проведения капитального ремонта в соответствии с законодательством о государственном контроле при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2010 г. № 468 "О порядке проведения строительного контроля при осуществлении реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства".
4. Предельная стоимость услуг по проведению государственной экспертизы проектной документации определяется в соответствии с Положением об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145.