



КонсультантПлюс

Постановление Правительства Красноярского края
от 30.09.2021 N 706-п

"Об определении иных объектов недвижимого имущества, которые не могут быть изъяты для государственных и муниципальных нужд в целях комплексного развития территории жилой застройки, помимо объектов недвижимого имущества, определенных пунктами 1 - 3 части 8 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правительством Российской Федерации, и объектов недвижимого имущества, которые не могут быть изъяты для государственных и муниципальных нужд в целях комплексного развития территории нежилой застройки"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 23.03.2022

ПРАВИТЕЛЬСТВО КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 30 сентября 2021 г. N 706-п

**ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, КОТОРЫЕ
НЕ МОГУТ БЫТЬ ИЗЪЯТЫ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ
НУЖД В ЦЕЛЯХ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОЙ
ЗАСТРОЙКИ, ПОМИМО ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА,
ОПРЕДЕЛЕННЫХ ПУНКТАМИ 1 - 3 ЧАСТИ 8 СТАТЬИ 65
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ,
ПРАВИТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, И ОБЪЕКТОВ
НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, КОТОРЫЕ НЕ МОГУТ БЫТЬ ИЗЪЯТЫ
ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД В ЦЕЛЯХ
КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ НЕЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ**

В соответствии с [пунктом 4 части 8](#) и [частью 9 статьи 65](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации, [статьей 103](#) Устава Красноярского края, [Законом](#) Красноярского края от 08.07.2021 N 11-5320 "О регулировании отдельных отношений в сфере комплексного развития территорий" постановляю:

1. Определить иные объекты недвижимого имущества, которые не могут быть изъяты для государственных и муниципальных нужд в целях комплексного развития территории жилой застройки, помимо объектов недвижимого имущества, определенных [пунктами 1 - 3 части 8 статьи 65](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правительством Российской Федерации, и объектов недвижимого имущества, которые не могут быть изъяты для государственных и муниципальных нужд в целях комплексного развития территории нежилкой застройки, согласно [приложению](#).

2. Опубликовать Постановление на "Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края" (www.zakon.krskstate.ru).

3. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
председателя Правительства края
В.В.БАХАРЬ

Приложение
к Постановлению
Правительства Красноярского края
от 30 сентября 2021 г. N 706-п

**ИНЫЕ ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, КОТОРЫЕ НЕ МОГУТ БЫТЬ
ИЗЪЯТЫ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД В ЦЕЛЯХ
КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ, ПОМИМО
ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ОПРЕДЕЛЕННЫХ ПУНКТАМИ 1 -
3 ЧАСТИ 8 СТАТЬИ 65 ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО КОДЕКСА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПРАВИТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ,
И ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, КОТОРЫЕ НЕ МОГУТ БЫТЬ
ИЗЪЯТЫ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД В ЦЕЛЯХ
КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ НЕЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ**

1. В целях комплексного развития территории жилой застройки не могут быть изъяты для государственных или муниципальных нужд, помимо объектов недвижимого имущества, определенных [пунктами 1 - 3 части 8 статьи 65](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правительством

Российской Федерации, следующие объекты недвижимого имущества:

земельные участки, являющиеся ограниченными в обороте или изъятыми из оборота;

земельные участки, предназначенные для реализации полномочий органов государственной власти Красноярского края, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Красноярского края;

земельные участки, предназначенные в соответствии с документацией по планировке территории, документами территориального планирования Красноярского края или документами территориального планирования муниципальных образований Красноярского края для размещения объектов федерального и (или) регионального значения, а также земельные участки, на которых расположены эти объекты, за исключением случаев согласования включения указанных земельных участков в границы территории, подлежащей комплексному развитию, с отраслевыми органами исполнительной власти Красноярского края в соответствии с [Порядком](#) согласования с уполномоченным органом исполнительной власти Красноярского края в сфере комплексного развития территории проекта решения о комплексном развитии территории жилой застройки, проекта решения о комплексном развитии территории нежилкой застройки, подготовленных главой местной администрации муниципального образования Красноярского края, утвержденным Постановлением Правительства Красноярского края от 30.09.2021 N 710-п.

2. В целях комплексного развития территории нежилкой застройки не могут быть изъяты для государственных или муниципальных нужд следующие объекты недвижимого имущества:

земельные участки, являющиеся ограниченными в обороте или изъятыми из оборота;

земельные участки, предназначенные для реализации полномочий органов государственной власти Красноярского края, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Красноярского края.
