



КонсультантПлюс

Постановление Правительства Чукотского автономного округа от 22.10.2021 N 411
"Об утверждении Порядка определения границ территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию в Чукотском автономном округе"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 01.03.2022

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧУКОТСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 22 октября 2021 г. N 411

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОЙ
ЗАСТРОЙКИ, ПОДЛЕЖАЩЕЙ КОМПЛЕКСНОМУ РАЗВИТИЮ В ЧУКОТСКОМ
АВТОНОМНОМ ОКРУГЕ**

В соответствии с [пунктом 2 части 5 статьи 66](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации Правительство Чукотского автономного округа постановляет:

1. Утвердить [Порядок](#) определения границ территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию в Чукотском автономном округе, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Департамент промышленной политики Чукотского автономного округа (Бочкарев В.В.).

Председатель Правительства
Р.В.КОПИН

Приложение
к Постановлению Правительства
Чукотского автономного округа
от 22 октября 2021 г. N 411

ПОРЯДОК
ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ, ПОДЛЕЖАЩЕЙ
КОМПЛЕКСНОМУ РАЗВИТИЮ В ЧУКОТСКОМ АВТОНОМНОМ ОКРУГЕ

1. Настоящий Порядок разработан в целях установления требований к определению границ территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию в Чукотском автономном округе (далее - границы территории), в случаях, когда решение о комплексном развитии территории жилой застройки принимается Правительством Чукотского автономного округа (далее - решение о комплексном развитии территории жилой застройки) в соответствии с [пунктом 2 части 2 статьи 66](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Сведения о границах территории включаются в решение о комплексном развитии территории жилой застройки.

3. Сведения о границах территории должны содержать графическое описание местоположения границ территории в виде схемы, подготовленной с использованием топографических материалов масштаба 1:500 - 1:2000, на которой отражаются границы элементов планировочной структуры, существующие объекты недвижимого имущества, перечень координат характерных точек границ территории в системе координат, используемых для ведения Единого государственного реестра недвижимости, а также текстовое описание местоположения границ территории.

4. Границы территории определяются в соответствии с требованиями [статьи 65](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации и устанавливаются по:

линиям магистралей, улиц, проездов, разделяющим транспортные потоки противоположных направлений;

границам территориальных зон;

красным линиям;

границам земельных участков, на которых расположены объекты, которые планируется включить в проект решения о комплексном развитии территории жилой застройки;

границам населенных пунктов в пределах муниципальных образований Чукотского автономного округа;

естественным границам природных объектов.
