



**КонсультантПлюс**

Постановление Правительства Чукотского автономного округа от 22.10.2021 N 411  
"Об утверждении Порядка определения границ территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию в Чукотском автономном округе"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

[www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

Дата сохранения: 01.03.2022

---

**ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧУКОТСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
от 22 октября 2021 г. N 411

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОЙ  
ЗАСТРОЙКИ, ПОДЛЕЖАЩЕЙ КОМПЛЕКСНОМУ РАЗВИТИЮ В ЧУКОТСКОМ  
АВТОНОМНОМ ОКРУГЕ**

В соответствии с [пунктом 2 части 5 статьи 66](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации Правительство Чукотского автономного округа постановляет:

1. Утвердить [Порядок](#) определения границ территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию в Чукотском автономном округе, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Департамент промышленной политики Чукотского автономного округа (Бочкарев В.В.).

Председатель Правительства  
Р.В.КОПИН

Приложение  
к Постановлению Правительства  
Чукотского автономного округа  
от 22 октября 2021 г. N 411

**ПОРЯДОК**  
**ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ, ПОДЛЕЖАЩЕЙ  
КОМПЛЕКСНОМУ РАЗВИТИЮ В ЧУКОТСКОМ АВТОНОМНОМ ОКРУГЕ**

1. Настоящий Порядок разработан в целях установления требований к определению границ территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию в Чукотском автономном округе (далее - границы территории), в случаях, когда решение о комплексном развитии территории жилой застройки принимается Правительством Чукотского автономного округа (далее - решение о комплексном развитии территории жилой застройки) в соответствии с [пунктом 2 части 2 статьи 66](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Сведения о границах территории включаются в решение о комплексном развитии территории жилой застройки.

3. Сведения о границах территории должны содержать графическое описание местоположения границ территории в виде схемы, подготовленной с использованием топографических материалов масштаба 1:500 - 1:2000, на которой отражаются границы элементов планировочной структуры, существующие объекты недвижимого имущества, перечень координат характерных точек границ территории в системе координат, используемых для ведения Единого государственного реестра недвижимости, а также текстовое описание местоположения границ территории.

4. Границы территории определяются в соответствии с требованиями [статьи 65](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации и устанавливаются по:

линиям магистралей, улиц, проездов, разделяющим транспортные потоки противоположных направлений;

границам территориальных зон;

---

красным линиям;

границам земельных участков, на которых расположены объекты, которые планируется включить в проект решения о комплексном развитии территории жилой застройки;

границам населенных пунктов в пределах муниципальных образований Чукотского автономного округа;

естественным границам природных объектов.

---